

Teilnahme-Zertifikat

Frau Corinna Spitzenberger

hat am berufsbegleitenden Intensivseminar
(18 Unterrichtsstunden)

Betriebskosten und Hausgeld sicher abrechnen

vom 26.01.2015 bis zum 27.01.2015

teilgenommen.

Lehrgangsinhalte:

Betriebskostenabrechnung bei Wohnraum:
Gesetzliche Grundlagen, Betriebskostenarten nach BetrKV,
Heizkostenabrechnung nach der HeizKV, Umlegbare Betriebskosten,
Vereinbarungen in Mietverträgen, Umlageschlüssel,
Ausweis von haushaltsnahen Dienstleistungen

Besonderheiten der Betriebskostenabrechnung bei Gewerberaum
(inkl. Umsatzbesteuerung)

Jahresabrechnung nach dem WEG:
Verteilerschlüssel nach Teilungserklärung und Beschlussfassungen, Rücklagen,
Versicherungsbeiträge, Wartungs- und Instandsetzungskosten, Sonderumlagen,
Anwendungsbeispiele

München, 27. Januar 2015



Dipl.-Ing. Christian Szeibert
Geschäftsführer und Schulungsleiter
gtw - Weiterbildung für die Immobilienwirtschaft